



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

Изх. № 2526/6.....

..... 19.07: 2022 г.

/обр. разписка/

ДО

Г-Н ВЛАДИМИР РАНГЕЛОВ

УПРАВИТЕЛ НА „НУРТС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК

Г-Н БОЯН МИХАЙЛОВ КЪРШАКОВ

гр. София, р-н „Изгрев“, ул. „Пею Яворов“ №2

На вх. №2526/03.06.2022 г.

**Относно:** Издадено Решение № БД-ЕО-35/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАНГЕЛОВ,**

Приложено, Ви предоставяме Решение № БД-ЕО-35/2022 г. на директора на РИОСВ - Благоевград за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 02748.2.649 и площ 81.993 дка по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бараково, община Кочериново, област Кюстендил“, като Ви информираме за следното:

1. Съгласно чл. 15, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (*Наредбата за ЕО*), е необходимо да обявите Решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му.

2. Съгласно чл. 29, ал. 1 от Наредбата за ЕО, следва преди одобряването на плана да внесете в РИОСВ - Благоевград обобщена справка, включваща анализ на съответствието на плана с условията в Решение № БД-ЕО-35/2022 г. Във връзка с изискванията на нормативната уредба, писменото произнасяне на РИОСВ - Благоевград по посочената по-горе обобщена справка трябва да е налично преди одобряването на плана.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)



3. Съгласно чл. 29, ал. 3 от Наредбата за ЕО е необходимо да уведомите РИОСВ - Благоевград в 14-дневен срок след одобряването на плана.

**Приложение:** съгласно текста

С уважение,



**СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

## РЕШЕНИЕ

№ БД-ЕО-~~35~~<sup>35</sup>/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

### РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 02748.2.649 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бараково, община Кочериново, област Кюстендил“, при прилагането на който няма вероятност, да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

възложител: „НУРТС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД със седалище и адрес на управление гр. София, р-н „Изгрев“, ж. к. „Изток“, ул. „Пею Яворов“ №2, ЕИК 201105038

#### Характеристика на плана:

Основанието за изготвяне на проекта за изменение на ПУП - ПЗ е Заповед № РД-01-05-199/02.06.2022 г. на кмета на община Кочериново.

Основната цел на проекта на ПУП - ПЗ е промяна на предназначението на имота от „За съоръжения на друг вид провод“ във „Фотоволтаична електроцентрала, трафопост и съоръжения на друг вид провод“ в устройствена зона „Смф“ (смесена многофункционална зона) със следните устройствени показатели: плътност на застрояване  $\leq 80$  %; кинт – 1.0, височина  $\leq 10$  м и озеленяване  $\geq 20$  %.

Имот с идентификатор 02748.2.649 и площ 81.993 дка по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бараково, представлява урбанизирана



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)



територия с НТП: За съоръжения за друг вид провод. В имота са изградени 9 броя сгради: сгради с №2 с площ 396 кв. м, №4 с площ 174 кв. м, №5 с площ 100 кв. м, №6 с площ 5 кв. м, №7 с площ 25 кв. м и №8 с площ 17 кв. м и предназначение за съобщенията, сгради №1 с площ 82 кв. м и №3 с площ 211 кв. м и предназначение за енергопроизводство и сграда №9 с площ 75 кв. м и предназначение за друг вид производствена складова сграда.

С плана се предвижда съществуващите в имота сгради да се запазят и, да се изгради фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана 512952 kWp мощност и пикова мощност на страна AC 4804.8 kW. Предвидено е да бъдат монтирани общо 7656 бр. фотоволтаични модули, които ще бъдат свързани последователно в стрингове с цел повишаване на общата ефективност на централата. От панелите ще бъде заета площ 63.656 кв. м от имота.

Имотът е присъединен към електропреносната система посредством две въздушни електропроводни линии ВЕЛ „Радио“ 20 kV и ВЕЛ „Славово“ 20 kV, като двата електропровода са присъединени в защитна разпределителна уредба (ЗРУ) 20 kV в сграда с идентификатор 02748.2649.1. Фотоволтаичната централа ще се присъедини към съществуващите в имота енергийни присъединителни съоръжения.

По време на експлоатацията на централата не е предвидено постоянно присъствие, ще се извършва дистанционно следене. Предвижда се поставяне на химическа тоалетна на обекта.

Имотът граничи с път РП I-1 „София – Кулата“ при км 356+187 дясно и не засяга пътния обхват. За бъдещото обслужване на електроцентралата е предвидено да се реализира технологичен вход – изход при км 356+187 дясно на път РП I-1, като транспортното обслужване ще се осъществява по селскостопански път – имот с идентификатор 02748.2.17 по КККР на с. Бараково, заустващ се с РП I-1 при км 356+187 дясно. За осъществяване на транспортния достъп до имота от Областно пътно управление – Благоевград е издадено писмо с изх. №08-00-94/09.06.2022 г.

## МОТИВИ:

1. Проектът на ПУП – ПЗ за имот с идентификатор 02748.2.649 по КККР на с. Бараково с цел отреждането му за „Фотоволтаична електроцентрала, трафопост и съоръжения на друг вид провод“ е в съответствие с националните и общо европейски приоритети в областта на енергийния сектор. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на целите на енергийната политика:

- устойчиво развитие и използване на възобновяеми източници за производство на електроенергия;
- намаляване на въглеродните емисии на енергийната система и декарбонизация на икономиката;



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)



- намаляване на негативните изменения в климата.

2. Спрямо предвижданията предварителния проект на ОУП на община Кочериново, имотът предмет на ПУП попада в устройствена зона „Смф“, съгласно становище с изх. № РД-01-24-33(1)/04.04.2022 г. на кмета на Общината.

3. Имотът, предмет на плана е урбанизирана територия и не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

4. Характеристиката на засегнатата територия и вероятните въздействия върху околната среда показват, че не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната и човешкото здраве, в т.ч.:

- атмосферен въздух: очаква се незначително емисионно натоварване по време на изграждането на фотоволтаичната централа, при транспортирането на материалите и изграждането на конструкциите за монтаж на панелите. Строителните машини и транспортните средства са източник на шум в околната среда, натоварването ще бъде временно ограничено по характер, фотоволтаичната централа не е източник на шум в околната среда по време на експлоатацията;

- води: с прилагане на плана не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района на площадката, тъй като не се предвижда да се образуват отпадъчни води, които да се заустват в повърхностни и подземни водни обекти;

- отпадъци: предвидено е управлението на отпадъците да се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна база към него и не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци;

- почви: очакваните негативни въздействия върху почвите са предимно при извършване на строително-монтажните работи, не е предвидено извършване на мащабни изкопни, насипни земни работи и отнемане на повърхностния почвен пласт;

- имотът граничи с ниви, полски път, урбанизирана територия и територия, заета от води и водни обекти и път РП I-1 „София – Кулата“. Експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързана с отделяне на емисии и шум в околната среда, формиране на производствени отпадъчни води и генериране на отпадъци, предвид което не се очаква кумулативно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда при прилагането на плана.

5. Предвидената с плана дейност не е свързана със съхранение на опасни химични вещества и смеси. На територията на община Кочериново няма съществуващи предприятия, класифицирани с рисков потенциал, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.



6. Настоящият проект на ПУП - ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- BG0002107 „Бобошево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-781/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 104/2008 г.), най-близо на геодезическо разстояние около 903 м;
- защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.), най-близо на геодезическо разстояние около 1016 м.

Проект на ПУП – ПЗ за имот с идентификатор 02748.2.649 по КККР на с. Бараково, община Кочериново за изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След прегледа на представената информация и документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на плана върху защитените зони, според която настоящият проект на ПУП - ПЗ **няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради следните мотиви:

6.1. Предвид местоположението, обхвата и предвижданията на проекта на ПУП, с реализирането му и последващата експлоатация на обекта, предмет на плана не се очаква формиране на преки и/или косвени въздействия върху типове природни местообитания, видове, включително и птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, включително и най-близо разположените защитени зони. Планът ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. Характерът на предвидените дейности не предполага загуба на територия, намаляване площта на естествено разпространение, както и влошаване на структурата и специфичните функции на местообитанията на видовете, включително и птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони. Не се очаква отрицателно въздействие за непрекъснатостта на местообитанията на видовете, включително и птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони. Реализацията и последващата експлоатация на обекта на плана не предполага въздействие свързано със загуба на отделни екземпляри или намаляване на



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)



популациите на видовете, включително и птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона.

6.2. Реализацията и експлоатацията на обекта на проекта за ПУП няма вероятност да доведе до намаляване числеността на видовете, включително и птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, поради прогонване и безпокойство, предвид, че не се създава предпоставка за генериране на шум, вибрации, визуални въздействия и оптични емисии, което да доведе до прогонването на дивите птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони за опазване на дивите птици и което ще е свързано с дългосрочното намаляване на популациите им.

6.3. Реализацията и експлоатацията на обекта на плана не предполага вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете включително и птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

6.4. От реализацията и експлоатацията на обекта на плана не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и най-близко разположените.

6.5. Не се очаква реализацията и експлоатацията на предвижданията на плана да доведе до кумулиране на отрицателни въздействия върху типове природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и най-близко разположените защитени зони и предмета им на опазване спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения.

7. За проекта на ПУП – ПЗ за имот с идентификатор 02748.2.649 по КККР на с. Бараково, община Кочериново, РЗИ – Кюстендил счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка, предвид това, че не се очаква неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве, съгласно становище с изх. №01-474#1/24.06.2022 г. изразено по реда на чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО.

8. Съгласно становище с изх. №П-04-47(1)/05.07.2022 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ проектът на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 02748.2.649 по КККР на с. Бараково, община Кочериново:

- попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Благоевград“ с код BG4G000000Q004, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, като общата екологична цел за него е поддържане на доброто му състояние;
- не попада в санитарно-охранителни зони изградени около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водоземни



съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;

- не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно (чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като дейностите предмет на ПУП, не противоречат на предвидените мерки;
- не противоречи на целите и мерките в ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.).

9. Реализирането на предвижданията на проекта на ПУП - ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда поради неговата специфика и местоположение.

### **ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

2. В съответствие с разпоредбите на чл. 116, ал. 1 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети. При реализиране на ПУП – ПЗ да се предвидят мерки за недопускане влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.**

**При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Благоевград до 14 дни след настъпване на промяната.**



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)





Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план или програма.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – София град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: *19.04*.....2022 г.

**СНЕЖИНА КРЪСТЕВА- ЯКИМОВА**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*



